**ИЛЬЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**ИЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

**от 25.11.2014 года №10**

**О земельном налоге на территории Ильевского сельского поселения**

# В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании ст. 6 Устава Ильевского сельского поселения

# Ильевский сельский Совет

# Решил:

# На территории Ильевского сельского поселения устанавливается земельный налог.

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом РФ определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.
2. Налоговой базой для оплаты земельного налога в отношении земельного участка, является кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
	1. В размере **0,2 процента** в отношении земельных участков:
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;
	1. 4.2.В размере **0,3 процента** в отношении земельных участков:
* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предназначенных для обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд;

4.3.В размере **0,5 процента** в отношении земельных участков:

* для земельных участков, принадлежащих ГБССУ СО ГПВИ «Калачевский ПНИ» независимо от категории земель.
	1. 4.4. В размере **1,0 процента** в отношении земельных участков:
* предназначенных для размещения производственных зданий,

 строений, сооружений коммунального хозяйства;

* Предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

4.5. В размере **1,3 процента** в отношении земельных участков:

* Предназначенных для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;
* Предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

4.6. В размере **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

 4.7. Не признаются объектом налогообложения на территории Ильевского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда.

5)земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

1. Установить срок уплаты налога:
	1. Для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:
* налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
	1. Для налогоплательщиков – физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления:
* налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:
	1. 6.1. Налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки представления налоговой декларации.
	2. 6.2. Налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом.
2. Освобождаются от налогообложения:
3. земельные участки, предоставленные для обеспечения деятельности органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления;
4. бюджетные учреждения-организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;
5. земельные участки, отнесенные к землям в составе рекреационных зон в сельском поселении, в том числе занятые лесами, скверами, парками, и используемые для отдыха граждан, туризма.
6. Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры ордена Славы;
7. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также инвалидов боевых действий;
8. инвалиды I и II групп;
9. инвалиды с детства;
10. родители и опекуны, у которых на попечении находятся дети инвалиды I и II групп и инвалиды с детства;
11. многодетные семьи, имеющие пять и более несовершеннолетних детей, проживающих совместно с родителями (родителем);
12. участники гражданской войны и Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, вдовы погибших участников ВОВ, а также ветераны боевых действий, дети военного Сталинграда;
13. лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
14. лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с "Законом" Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным "законом" от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным "законом" от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
15. физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
16. лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектов;
17. пенсионеры, постоянно проживающие на территории поселения старше 80-ти лет;
18. категории налогоплательщиков, установленные ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.
19. Освобождаются от уплаты земельного налога на 50 % следующие лица:
20. инвалиды III группы;
21. лица, имеющие статус матери одиночки;
22. ветераны труда;
23. пенсионеры, постоянно проживающие на территории поселения старше 70-ти лет.
24. Налог вводится в действие на территории Ильевского сельского поселения с 1 января 2015 года.
25. Решение Ильевского сельского Совета № 159 от 20.11.2013 г. «О земельном налоге на территории Ильевского сельского поселения», Решение Ильевского сельского Совета №163 от 17.12.2013 года «О внесении изменений в Решение Ильевского сельского Совета № 159 от 20.11.2013 г. «О земельном налоге на территории Ильевского сельского поселения» считать утратившими силу с 01 января 2015 года.
26. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Борьба».
27. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее

чем по истечении месячного срока со дня опубликования.

**Председатель Ильевского**

**сельского Совета В.В.Акимова**