

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области

от 27.02.2026г.

№ 11

Наименование проекта: Внесение изменений в правила землепользования и застройки Ильевского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области (далее-Правила) на основании постановления главы Калачёвского муниципального района от 02.02.2026г. № 54 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ильевского, Зарянского, Мариновского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области»

Количество участников публичных слушаний: 6 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний: № 11 от 24.02.2026г.

Замечания участников публичных слушаний: Замечания отсутствовали

Предложения участников публичных слушаний:

В соответствии с "Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ " внести изменения:

- в раздел 1 Правил землепользования и застройки Ильевского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области на основании изменений, внесенных в Градостроительный Кодекс в части уточнения установления градостроительных регламентов на отдельные виды земельных участков, а также на земельные участки на которые действие градостроительного регламента не распространяется;

- в раздел 2 в части исключения из Правил территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного назначения). На земли сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья), расположенные за чертой населенного пункта в соответствии с Градостроительным кодексом РФ градостроительные регламенты не устанавливаются, а виды разрешенного использования устанавливаются иными видами регламентов использования земель;

- в картографический материал Правил в части исключения территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного назначения);

- в правила землепользования и застройки Ильевского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области в части изменения и увеличения зоны СП-2 (зона кладбищ) для увеличения площади общественного кладбища в х. Камыши Калачевского района Волгоградской области;

- в картографический материал Правил в части изменения и увеличения зоны СП-2 (зона кладбищ) за счет прилегающей территории (уменьшения зоны Р-1 (зона рекреационного назначения);

- направить проект решения о внесении изменений в Правила в представленной редакции главе Калачевского муниципального района на рассмотрение и принятие решения.

Вывод по результатам публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний, путем открытого голосования присутствующих, принято единогласное решение рекомендовать главе Калачевского муниципального района Волгоградской области принять решение о направлении проекта в Калачевскую районную Думу на рассмотрение.

Председательствующий на публичных слушаниях



Г.И.Салиева

Секретарь публичных слушаний



М.С.Бородина