**ИЛЬЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**ИЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

**от 21.12.2016 года № 109**

**«Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения»**

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании ст. 20, ст.33 Устава Ильевского сельского поселения

# Ильевский сельский Совет

# Решил:

# Утвердить прилагаемое положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ильевского Председатель Ильевского**

**сельского поселения сельского Совета**

**И.В. Горбатова В.В. Акимова**

Утверждено

решением Ильевского сельского Совета

от «21» декабря 2016 г. № 109

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

**ИЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Статья 1. Сфера действия настоящего Положения**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения, порядок реализации правомочий собственника органами местного самоуправления Ильевского сельского поселения и определяет их компетенцию в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения.

2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, водными объектами и иными природными ресурсами, жилищным фондом Ильевского сельского поселения, с принятием и исполнением бюджета Ильевского сельского поселения.

**Статья 2. Правовая основа управления и распоряжения муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения**

Управление и распоряжение муниципальной собственностью Ильевского сельского поселения осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.1996 [№ 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=A44E6FD2D53FD2CC1F764FF5B6C490793CBDDDD75B97A45615FC9AEF05s0CAM) «О некоммерческих организациях», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 03.11.2006 [№ 174-ФЗ](consultantplus://offline/ref=A44E6FD2D53FD2CC1F764FF5B6C490793CBDDED65996A45615FC9AEF05s0CAM) «Об автономных учреждениях», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», иными федеральными законами, нормативными актами Российской Федерации, нормативными актами Волгоградской области, [Уставом](consultantplus://offline/ref=A44E6FD2D53FD2CC1F7650E4A3C490793CBBD8D55797A45615FC9AEF050A82A5D9FDDF1373435A43s8CCM) Ильевского сельского поселения, настоящим Положением и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Ильевского сельского поселения.

**Статья 3. Реализация полномочий собственника Ильевским сельским поселением**

1. Полномочия собственника в отношении муниципальной собственности принадлежат Ильевскому сельскому поселению.

2. Администрация Ильевского сельского поселения Калачевского муниципального района от имени Ильевского сельского поселения своими действиями приобретает и осуществляет имущественные, а также неимущественные права и обязанности, выступает в суде в соответствии с их компетенцией, установленной Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, Уставом Ильевского сельского поселения, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами Ильевского сельского поселения.

3. Отдельные функции по реализации полномочий собственника от имени органов местного самоуправления могут осуществляться их отраслевыми (функциональными) структурными подразделениями, действующими на основании положений о них и иных правовых актов Ильевского сельского поселения.

**Статья 4. Полномочия Ильевского сельского Совета** **по управлению и распоряжению муниципальной собственностью**

1. К полномочиям Ильевского сельского Совета в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится:

1.1. Определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

1.2. Определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий.

1.3. Утверждение перечней объектов муниципального имущества, при разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями и городскими округами.

1.4. Принятие решения о приватизации муниципального имущества.

1.5. Принятие решения о приобретении имущества в муниципальную собственность.

1.6. Принятие решения об осуществлении муниципальным унитарным предприятием отдельных полномочий концедента в случае, предусмотренном [законодательством](consultantplus://offline/ref=991538840FB72D9DB8F38C667F4D502728FBDCBF6188118178F623E849A35C3AA74D149B2BE48568i1FDN) Российской Федерации о концессионных соглашениях.

2. Ильевский сельский Совет осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на него действующим законодательством.

**Статья 5. Полномочия Администрации Ильевского сельского поселения** **по управлению и распоряжению муниципальной собственностью**

1. К полномочиям Администрации Ильевского сельского поселения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится:

1.1. Установление порядка принятия решения о создании некоммерческой организации в результате ее учреждения в отношении муниципальных бюджетных или казенных учреждений.

1.2. Установление порядка утверждения устава и порядка внесения изменений в устав муниципального бюджетного или казенного учреждения.

1.3. Установление порядка принятия решения о реорганизации и проведения реорганизации муниципальных бюджетных или казенных учреждений, если иное не установлено актом Правительства Российской Федерации.

1.4. Установление порядка изменения типа бюджетного учреждения в целях создания казенного учреждения, а также изменения типа казенного учреждения в целях создания бюджетного учреждения.

1.5. Принятие решения о создании автономного учреждения на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.6. Установление порядка осуществления органами местного самоуправления функций и полномочий учредителя автономного учреждения, созданного на базе имущества, находящегося в собственности муниципального образования, если иное не установлено федеральными законами или нормативным правовым актом Президента Российской Федерации.

1.7. Определение перечня муниципальных автономных учреждений, тип которых не подлежит изменению.

1.8. Установление порядка принятия решения о ликвидации муниципального учреждения и ликвидация муниципального учреждения.

1.9. Определение порядка формирования муниципального задания и порядка финансового обеспечения выполнения этого задания в отношении муниципальных бюджетных учреждений.

1.10. Определение условий и порядка формирования муниципального задания и порядка финансового обеспечения выполнения этого задания в отношении автономных учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.11. Установление порядка осуществления муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными автономными учреждениями полномочий органа местного самоуправления по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, и порядка финансового обеспечения их осуществления.

1.12. Установление порядка определения видов особо ценного движимого имущества автономных или бюджетных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.13. Установление порядка определения перечней особо ценного движимого имущества в отношении автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.14. Утверждение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям.

1.15. Установление порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных бюджетных и казенных учреждений.

1.16. Установление порядка осуществления контроля за деятельностью автономных учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.17. Определение официальных [сайт](consultantplus://offline/ref=271252D5AD4682EDDB365BBC86C761AD40F29F06CEBB5745BFCE6A70BC9110F75D2B501EE8F54A2A72vCG)ов в сети «Интернет», на которых размещаются акты планирования приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, отчеты о результатах приватизации муниципального имущества.

1.18. Утверждение и ежегодное до 1 ноября текущего года дополнение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, которое используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=82ABF227494A8F70D789000ECB8CFC3E626096794BB5582A82563AD8DFB6189DF33D25A343F3155EYASCN) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.19. Утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

1.20. Определение порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.21. Установление порядка голосования победителя конкурса в органах управления акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью по акциям или долям в уставном капитале общества, до перехода к нему права собственности на акции акционерного общества или долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, приобретенные им на конкурсе, по вопросам, указанным в пункте 19 [статьи 20](consultantplus://offline/ref=F7ECBBCAF1E86067F89C7BEB69469E25D73FA6B15D55270733C1D74115B76A29ACFB9D63F135DACCr6HAH) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.22. Установление порядка разработки и утверждения условий конкурса, порядка контроля за их исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий в соответствии с законодательством о приватизации.

1.23. Определение порядка подведения итогов продажи муниципального имущества и порядка заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены в соответствии с законодательством о приватизации.

1.24. Принятие решений о внесении муниципального имущества, а также исключительных прав в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ в соответствии с законодательством о приватизации.

1.25. Определение порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности, в процессе его приватизации.

1.26. Установление порядка управления находящимися в муниципальной собственности акциями акционерных обществ, долями в обществах с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации.

1.27. Распоряжение муниципальным имуществом (передача в аренду, безвозмездное пользование, залог, доверительное управление, концессию, т.д.), составляющим муниципальную казну и заключение соответствующих договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.28. Ведение реестра муниципального имущества в порядке, установленном законодательством.

2. Администрации Ильевского сельского поселения осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на нее действующим законодательством.

**Статья 6. Полномочия главы Ильевского сельского поселения** **по управлению и распоряжению муниципальной собственностью**

1. Назначение на должность руководителя муниципального унитарного предприятия, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ним в соответствии с трудовым законодательством.

2. Согласование приема на работу главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ним.

3. Утверждение бухгалтерской отчетности и отчетов муниципального унитарного предприятия.

4. Утверждение показателей экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия и контроль за их выполнением.

5. Установление порядка определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, а также порядка утверждения устава муниципального унитарного предприятия и заключения контракта с его руководителем.

6. Осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими Ильевскому сельскому поселению.

7. Глава Ильевского сельского поселения осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на него действующим законодательством.