



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

Новороссийская ул., д.15, Волгоград, 400131.
Тел. (8442) 35-26-00. Факс (8442) 35-26-18.
E-mail: gosim @volganet.ru
ОКПО 00088443, ОГРН 1053444031299,
ИНН/КПП 3444054540/344401001

28.02.2025 № **21-07/3211**

На № _____ от _____

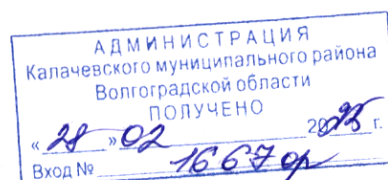
Администрациям городских и
муниципальных округов и
муниципальных районов

Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее – Комитет) во исполнение пункта 5 части 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в целях обеспечения информирования о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Волгоградской области, направляет копию приказа Комитета от 27 февраля 2025 г. № 17-н "О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Волгоградской области в 2026 году" (далее – Приказ).

Вместе с этим, сообщаем, что прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости осуществляется ГБУ ВО "Центр государственной кадастровой оценки", которое наделено полномочиями по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости (земельные участки и объекты капитального строительства) на территории Волгоградской области.

Почтовый адрес ГБУ ВО "Центр государственной кадастровой оценки" - 400012, г. Волгоград, ул. Витимская, д. 15А, адрес электронной почты - ibt@volbti.ru, телефон: 31-94-03, 31-94-32.

В соответствии с частью 9 статьи 11 органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов в течение 10 рабочих дней со дня поступления копии решения о проведении государственной кадастровой оценки обеспечивают информирование о принятии такого решения, а также о приеме бюджетным учреждением документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при их наличии), опубликования извещения в печатных



средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

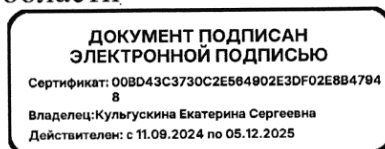
В связи с вышеизложенным Вам необходимо опубликовать Приказ и извещение (прилагается) в установленном Федеральным законом 237-ФЗ порядке.

Прошу довести до городских и сельских поселений, входящих в состав муниципального округа и муниципальных районов Волгоградской области, вышеуказанной информации для проведения аналогичных мероприятий в установленный Федеральным законом 237-ФЗ срок.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области

Е.С.Кульгускина





КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

27.02.2025

№ 17-н

Волгоград

О проведении государственной кадастровой оценки
земельных участков на территории Волгоградской области в 2026 году

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 6, статьей 11 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", руководствуясь пунктом 2.9 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222 "Об утверждении Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области", п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2026 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Волгоградской области земельных участков.

2. Государственному бюджетному учреждению Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки":

1) провести подготовку к проведению кадастровой оценки земельных участков до 01 января 2026 г.

2) обеспечить определение кадастровой стоимости земельных участков и предоставление отчетов об итогах государственной кадастровой оценки не позднее 01 октября 2026 г. в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

3. Отделу организации кадастровой оценки и приватизации комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области обеспечить выполнение требований части 8 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" по информированию о принятии настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области – начальника правового управления.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина

Извещение о принятии решения о проведении в 2026 году
государственной кадастровой оценки земельных участков на территории
Волгоградской области

Государственная кадастровая оценка земельных участков, согласно федеральному законодательству, в 2026 году проводится во всех субъектах Российской Федерации.

27 февраля 2025 года комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области принято решение о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Волгоградской области (приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27.02.2025 № 17-н).

Полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости земельных участков, расположенными в Волгоградской области, наделено государственное бюджетное учреждение Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" (далее – ГБУ ВО "Центр ГКО").

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков вправе до 31.12.2025 предоставить в ГБУ ВО "Центр ГКО" декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

После проверки предоставленных сведений они могут быть использованы учреждением при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Обращаем внимание, что вышеуказанные декларации могут быть представлены в ГБУ ВО "ЦГКО" (400012, г. Волгоград, ул. Витимская 15А, офис 50; график работы: Пн-Чт: 8:00 – 17:00, Пт: 8:00 – 16:00. Телефоны: 8(8442)31-94-03, 8(8442)31-94-32; e-mail: ibt@volbti.ru; сайт www.volbti.ru)